



MNV BOLIG
Almene boliger i midt, nord og vestsjælland

Jægerspris Afdeling, Sølvkær

Til beboerne

Dato 28. december 2022

Erindring om beboermøde

Hermed erindres om beboermøde i Jægerspris afdeling, afsnit Sølvkær, som afholdes

**Mandag, den 2. januar 2023 kl. 19.00
i Fælleshuset i Rugvænget.**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg
2. Beboerrådes beretning
3. Fremlæggelse af årsregnskab for 2021/2022, samt budget for 2023/2024
4. Behandling af indkomne forslag
Forslag om revideret husorden fra afdelingsbestyrelsen
Forslag om opgradering af afdelingens internet (se bagside)
5. Valg af beboerrådsmedlemmer
6. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle boliglejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Beboerrådets eventuelle skriftlige beretning, indkomne forslag samt beboerregnskab/beboerbudget vil blive offentliggjort på hjemmesiden domea.dk/afdelinger/jaegerspris-afdeling/om-afdelingen/dokumenter/sider/default.aspx, eller rekvireres på Servicecenteret senest 3 dage inden mødet.

På gensyn til et godt beboermøde!

Med venlig hilsen

På beboerrådets vegne

Annette B Jespersen
Servicekoordinator

Fra: Jakob Andersen < >
Sendt: 20. december 2022 04:27
Til: Servicecenter Jægerspris <mnvbolig@domea.dk>
Cc: Uffe Dybdal < >
Emne: Forslag til beboermøde Afd Sølvkær

Da alt information og forbindelse til stat, kommune, læge og andre autoriteter bliver stadig mere digital vil det være en god ide at kigge på opgradering af vores internet hastighed i Afd. Sølvkær. Da denne hastighed pt. er meget langsom og begrænser beboere fra ydelser så som video kald med læge, video møder med kommune og stat etc.

Derfor har vi kontaktet TDC/Yousee for at få info om mulighed for opgradering af vores internet i afdelingen. Dette vil vi gerne have op til beboermøde, om der er interesse fra beboere, mulighed og evt. Næste skridt.

Herunder info fra TDC:

For at opgradere det anlæg, ude i parcelnettet til gigaspeed (1.000 mbit) vil dette have en omkostning.

Til Rugvænget ,Den omkostning vil ud fra et estimeret gæt, ligge på mellem 1500-2500 pr bolig eller mellem 43.500-72.500.

Til Havrevænget , Den omkostning vil ud fra et estimeret gæt, ligge på mellem 1500-2500 pr bolig eller mellem 34.500-57.500.

Der er forskellige måder, det kan gøres på, for jer, vil liste 2 muligheder op.

Mulighed 1:

Foreningen/Domea betaler selv for ombygningen.

Der fortsættes på samme struktur, som i dag, hvor beboerne selv opkræves og alt kører mellem beboeren og YouSee. Der vil skulle en ny kontrakt til, hvor priserne justeres til følgende ca. priser (vi mangler den helt endelig godkendelse for 2023 priserne fra vores finansafdeling)

Priser i har i dag varslet priser for 2023:

Grundpakke: 260,67
Mellempakke: 489,13
Fuldpakke: 628,65

Priser på ny aftale:

Grundpakke: 296
Mellempakke: 534
Fuldpakke: 670.

Mulighed 2:

Her tilbydes en hel eller delvis finansiering af opgraderingen til gigaspeed. (vil kræve en endelig godkendelse fra vores ledelse af dette er ikke en garanti)

Der skal man lave en kollektiv internetaftale, som opkræves og styres af Domea.

Dette vil kræve en 80% af beboerne har et bredbånd fra YouSee, enten via privatprodukt eller en hjemmearbejdsplads hos TDC erhverv.

Prisen vil være 219/mdr for en 200 mbit internetforbindelse, denne kan opgraderes, så en 1.000 mbit vil komme til at koste 249/mdr. Dette afregnes mellem den enkelte beboer og YouSee.

Det samme vil være tilfældet for tv, hvor alt tv vil blive opkrævet mellem den enkelte beboer og Yousee. Her vil det være muligt at kunne vælge traditionelle tvpakker eller det nye YouSee play.

Prisen for grundpakken og Yousee play vil ligge på 269/mdr.